

Selbstauskunft vom Mietinteressenten

Dieses Formular kann direkt am Computer mit dem Programm Adobe Reader bearbeitet werden.

Mietobjekt: _____

möglicher Einzugstermin: _____

	Mietinteressent	Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)		
Telefon		
bisheriger Vermieter (Anschrift)		
Unter- oder Hauptmietverhältnis		
Berufsbezeichnung		
Arbeitgeber		
Nettoeinkommen		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	Eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietnutzung: (z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten etc.)

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe?

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) z .Zt. laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen? Falls ja, in welcher Höhe / für welchen Zeitraum?

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehener Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben?

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehene Mitmieter(s) vom Vermieter gekündigt worden bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund?

Läuft gegen Sie und/oder den/die, als Vertragspartner vorgesehene Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?

Der/Die Mietinteressenten versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluß. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos, zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, §2 Bundesdatenschutzgesetzes) beachten wird.

Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Der Einholung von Auskünften über die Bonität durch die Maklerfirma, den Vermieter oder die zuständige Hausverwaltung stimmt der Mietinteressent mit seiner Unterschrift zu.

Datum / Mietinteressent

Datum / Mitmieter

Hinweis:

Zum Mietvertragsabschluss werden vom Mieter folgende Unterlagen benötigt:

1. Bonitätsnachweis, z.B. Gehaltsbescheinigungen der letzten drei Monate
2. Schufa-Auskunft (kann beantragt werden unter: www.schufa.de)
3. ggf. Vermieterbescheinigung
4. Personalausweis oder Reisepass mit Meldebescheinigung

**Bitte ausgefüllt zurücksenden: Fax: 040 - 600 99 126 – Email: immo@behrens-grund.de
BEHRENS Grundstücksgesellschaft mbH, Hasenweg 39 a, 22393 Hamburg, Tel.: 040 – 600 99 125**